

Budapest VI. микрорайон**82 900 000 HUF**

Eladó prémium minőségű, egyedi design-nal felújított 1,5 szobás lakás az Andrássy úton

Budapest VI. kerületében, az ikonikus Andrássy út 84. szám alatt kínálunk eladásra egy teljes körűen felújított, 36 m²-es (valóságban tágasabb hatású), 1,5 szobás téglalakást, amely modern kialakításának és falbontásainak köszönhetően jóval nagyobb érzetet kelt.

A lakás a második emeleten, csendes, belső udvarra néz, így tökéletes nyugalmat biztosít. A társasházban működő lift üzemel, és a lakóközösség már döntött egy új, korszerűbb lift kiépítéséről, a szükséges pénzügyi fedezet már rendelkezésre áll.

Kiváló lokáció és infrastruktúra:

- M1-es földalatti megálló: 30 méterre
- Oktogon: 5 perc séta
- Közvetlen közelben: gyógyszertár, Nemzeti Dohánybolt, élelmiszerbolt

A lakás jellemzői:

- Teljes felújítás kevesebb mint 1 éve (gyakorlatilag minden új)
- Gázmentes, korszerű fűtés:
- Infráfűtés a mennyezetben, termosztáttal szabályozható
- Padlófűtés a fürdőszobában + elektromos törölközőszárító
- Klímaberendezés (hűtő-fűtő funkcióval)
- Több ponton záródó biztonsági ...

**Gombár Renáta****+36-70-603-3288**

r.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	385084
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	36 m ²
балкон/терраса	2 m ²
Комната	1 + 1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1950
Расположение	Kelet
Inner height	2.9 m
Общие сборы	11909 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

