

Aszód

285 000 000 HUF

SOKOLDALÚ IPARI INGATLAN KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉssel –
BEFEKTETŐKNEK, CÉGEKNEK, FEJLESZTŐKNEK!!!

Fedezd fel ezt a páratlan adottságokkal rendelkező ipari ingatlant,
amely tökéletes választás lehet raktározási, gyártási vagy
logisztikai tevékenységre, de akár hosszú távú befektetésként is
megállja a helyét.

Ingatlan jellemzői:

Fűtött, szigetelt csarnok – kb. 700 m² alapterülettel, ipari kapuval,
raktározásra, gyártásra vagy akár szerviz tevékenységre is
alkalmas.

Tágas, 5 000 m²-es telek – jól kihasználható szabadtéri területekkel,
kamionos megközelíthetőséggel, bővíthetőséggel.

Két külön elektromos hálózat lett kialakítva, külön mérőórákkal:

Az egyik egy 3×65 A-s, ad-vesz órás rendszer, melyhez 40 kW-os
napelem tartozik, éves szaldós elszámolással – rendkívül kedvező
üzemeltetés mellett.

A másik egy 3×125 A-s ipari csatlakozás, mely az építhető új
csarnok sarkánál lép be a telekre, és földkábelben keresztül jut el a
meglévő csarnokhoz.

Teljes közműellátottság – ipari áramon túl víz, csatorna, gáz,
internet is rendelkezésre áll.

Aszfaltozott ...



Varga István
+36-20-979-7761

i.varga@gdn-ingatlan.hu

Идентификация 385067

Тип Продается -
Промышленная
территория

Площадь 1 000 m²

Участок 5000 m²

вид Во двор

ПРОДАЕТСЯ

