

Edelény**34 900 000 HUF**

Eladó Edelényben, az Ifjúság utcában, egy közepes állapotú, 152 m²-es, 2 lakószintű, 2 nappali + 3 hálószobás, téгла (B30) falazatú családi ház.

Néhány éve az eredeti faablakok jó részét MŰANYAG nyílászárókra cserélték.

A padlásfödém 10 cm-es üveggyapot SZIGETELESSEL látták el, valamint a palatetőre, egy praktikusabb ZSINDELY héjazatot tettek. A fűtésről gázkazán, szilárd tüzelésű kazán és egy kis kandalló, a meleg vízről elektromos bojler gondoskodik.

Fűtés költség:

Gázátalány: 12.400 Ft/hó

Fa évente kb 300.000 Ft (átlag: 25.000 Ft/hó)

Olyan pároknak, családoknak ajánlom, akik Edelény, Borsod városrészén keresik ÚJ OTTHONUKAT!

Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja, hol kezdje?

Hívjon bizalommal!

**Hajdú Gáspár Zsolt****+36-70-429-2481**g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	384920
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	156 m ²
балкон/терраса	8 m ²
Комната	2 + 3 Комната
Участок	861 m ²
вид	Уличная
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1984
Расположение	Kelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ