

Vác Modern nyugalom, új családi házban!

259 900 000 HUF

Modern nyugalom és örök panoráma Vác legszebb részén

Eladásra kínálunk Vác egyik legexkluzívabb, csendes, mégis frekventált kertvárosi övezetében egy egyedi tervezésű, energiatakarékos, új családi házat, amely egy 1720 nm-es, örök panorámás telken helyezkedik el.

Az ingatlan egy igazi életminőségbeli szintlépés: ahol a természet, a tágas terek, a luxus és a fenntarthatóság találkoznak.

Főbb jellemzők röviden:

- Lakóterület: 280 nm, szinteltolással kialakítással két szinten
- Telek mérete: 1720 nm – parkosított, körbejárható, játszótérrel
- Panoráma: minden szintről örök kilátás Vácra és a Dunára
- Kivitelezés állapota: 90%-os készültség, teljes anyagkészlet és tervek rendelkezésre állnak

Műszaki tartalom:

- 20 cm-es falazótégla, 25 cm grafitos hőszigeteléssel (passzívház értékek)
- Hőszivattyús padlófűtés
- Fan-coil hűtési rendszer
- Légtechnika előkészítve
- Riasztórendszer előkészítve
- 3 rétegű hőszigetelt, nagyméretű nyílászárók alumínium és műanyag profillal
- Mozgatható, ...



Tóth Krisztina
+36-20-340-9481

k.toth@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	384555
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	280 m ²
балкон/терраса	63 m ²
Комната	6 Комната
Участок	1720 m ²
вид	С панорамой
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2022
Расположение	Nyugat
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

