

Baja**23 000 000 HUF**

Különleges üzleti és befektetési lehetőség Baja belvárosában! Baja belvárosának egyik legfrekvenciáltabb részén kínálunk megvételre egy egyedi hangulatú, bejárattal rendelkező pincehelyiséget, amely hosszú évek óta ismert és kedvelt találkozóhelye a város éjszakai életének.

Az ingatlan kiváló elhelyezkedésének és sokoldalú hasznosíthatóságának köszönhetően remek választás befektetők, vállalkozók vagy kreatív projektek megvalósítói számára egyaránt. Az ingatlan főbb jellemzői:

- ✓ Két különálló, jól kihasználható helyiség
- ✓ Kialakított vizesblokk és mosdó
- ✓ Bejárattal, ismert helyszínen jelentős múlttal
- ✓ Stabil vendégkör és kedvező ismertség
- ✓ Könnyen megközelíthető, központi elhelyezkedés
- ✓ Azonnal hasznosítható üzleti célokra

Számos lehetőséget rejt magában:

- borbár vagy hangulatos pinceklub
- szórakozóhely vagy rendezvényhelyszín
- kulturális tér, galéria vagy kiállítóter
- egyedi vendéglátóipari koncepció megvalósítása

Az ingatlan karakteres atmoszférája és belvárosi elhelyezkedése ritka lehetőséget kínál azoknak, akik értékálló befektetést vagy különleges üzleti helyszínt keresnek Baja ...

Идентификация	384223
Тип	Продается - Коммерческая - Общественное питание
Площадь	82 m ²
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Год строительства	1980
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.5 m

**Farkasné Kasza Brigitta****+36-20-326-3059**b.farkasne@gdn-ingatlan.hu**ПРОДАЕТСЯ**