

Budapest XVII. микрорайон

173 400 000 HUF

Modern-mediterrán életérzés Rákoskert szívében – igényes sorházi otthon eladó!

A XVII. kerület egyik legkedveltebb, családiás részén, Rákoskerten kínálunk megvételre egy különleges hangulatú, modern-mediterrán stílusú sorház szélső ingatlanát. Az ingatlan a 2004-ben épült, újszerű állapotban lévő, folyamatosan karbantartott és felújított ház, amely nemcsak esztétikailag, hanem műszaki tartalmában is prémium színvonalat képvisel.

A 142 m²-es otthon (137 m² fűtött alapterület + 2 db 2 m²-es erkély + 10 m²-es terasz) tágas, napfényes belső terekkel rendelkezik, amit a kiváló fekvés tovább hangsúlyoz. Az ingatlanhoz tartozik egy 63 m²-es padlástér, amely további lehetőségeket rejt magában.

A 320 m²-es telket kerttervező cég álmodta meg, így a gondozott kert tökéletes kiegészítője az elegáns otthonnak. A hátsó kertből közvetlen kijárási nyílás nyílik a fedett teraszból, amely a 2012-ben hozzáépített, 13 m²-es színtelolási dolgozószobában keresztül közelíthető meg – itt padlófűtés is növeli a komfortérzetet.

Alsó szint:

Előtér

Zuhanyzó fürdőszoba WC-vel

Gardrób

Tágas ...



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-----------------------------------|
| Идентификация | 383784 |
| Туре | Продается - Дом рядовой застройки |
| Площадь | 142 m ² |
| балкон/терраса | 14 m ² |
| Комната | 5 Комната |
| Участок | 320 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | Новая |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Свое место парковки |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 2004 |
| Расположение | Dél |
| Inner height | 2.7 m |

ПРОДАЕТСЯ

