

Szombathely**119 000 000 HUF**

EXKLUZÍV LEHETŐSÉG A CSÓNAKÁZÓ-TÓ SZOMSZÉDSÁGÁBAN –
323 m²-es, 4 szintes ingatlan lakásnak, vagy üzleti célra.

Szombathely egyik legértékesebb és legkedveltebb városrészében, a Csónakázó-tó melletti csendes utcában kínálunk megvételre egy 621 m²-es telken álló, 323 m² alapterületű, 4 szintes, kivételes adottságokkal rendelkező családi házat.

A környezet valódi nyugalmat kínál: madárcsicsergés, zöldövezet, családi házas beépítés, gyér forgalmú utcák és ingyenes parkolási lehetőség várja az itt élőket, vagy vállalkozást működtetőket.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- 323 m² hasznos alapterület
- 621 m²-es telek
- 8 szoba + 1 félszoba
- 4 szint (pince + 3 lakószint)
- 2 fürdőszoba és 2 WC (dupla komfort)
- Hatalmas télikert
- Téliestített, zárható garázs
- Fedett parkolási lehetőség akár 6 gépjármű számára
- Ipari áram
- Különálló melléképület a kert végében
- Nagy fákkal körülvett, intim kert

Az ingatlan 1988-ban épült, masszív szerkezetű épület. Méretéből, elrendezéséből, parkolási lehetőségéből és elhelyezkedéséből adódóan ideális lehet:

- ...

**Balogh Ildikó****+36-30-597-7400**i.balogh@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	383074
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	323 m ²
балкон/терраса	10 m ²
Комната	9 + 1 Комната
Участок	621 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1988
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

