

Vonyarcvashegy

126 990 000 HUF

Eladásra kínálunk egy újszerű állapotú családi házat, mely valóságban ikerház DE Társasházi alapító okirattal van ellátva így önálló egységnek tekinthető-nettó 175 m² alapterülettel, nyugodt kertvárosi környezetben, a 71-es út felett, egy zsákutcában.

A házhoz tartozik egy 409 m²-es, gondozott virágos - zöldségekkel/gyümölcsökkel teli kert, amely tökéletes helyszín családi és baráti összejövetelekhez, grillezővel, kerti kiülővel és bográcszóval együtt.

Összesen 4 hálószoba és egy amerikai konyhás nappali biztosítja a család kényelmét, míg a kertre néző kilátás minden évszakban nyugalmat sugároz számukra.

A lakóteret 2024 őszén a Sollis által kialakított ultramodern , elektromos tetőszerkezettel, tolóajtókkal, ZIP árnyékolókkal és 25 m²-es télikerttel egészítették ki, melybe 7 személyes jacuzzi és pihenő-olvasó sarkokat is beépítettek. Az emeleten egy 2 m²-es erkély teszi még vonzóbbá a Balatoni panorámát. A fűthető télikert ideális hely a kávézásához, nyugodt olvasáshoz, home office munkához vagy pihenéshez minden évszakban.

A fűtést modern gáz cirkó rendszer, hűtő-fűtő klíma, és egy 2016-ban épített gyönyörű cserépkályha biztosítja, amely hatékony ...

**Herzog Gyöngyvér**
+36-30-285-3405

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	381464
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	195 m ²
балкон/терраса	27 m ²
Комната	3 + 2 Комната
Участок	409 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1992
Расположение	Дélkelet
Inner height	3.2 m

ПРОДАЕТСЯ