

9 900 000 HUF

Zalaegerszegtől 18 km-re, Petrikeresztúr átmenő forgalomtól mentes ZSÁKUTCÁJÁBAN, 90 m<sup>2</sup> -es családi ház eladó!

Írányára: 9.900.000 Ft

Petrikeresztúr csendes utcájában vált eladóvá egy 90 m<sup>2</sup>-es alapterületű családi ház, kúttal, pincével és melléképületekkel.

Az ingatlan jellemzői:

- 90 m<sup>2</sup>-en ad helyet egy előtér - folyosó együttesnek, 3 szobának, egy konyhának, egy kamrának, egy tárolónak, valamint egy fürdőkáddal és toalettal felszerelt fürdőnek.

- Szerves részét képezi a családi háznak egy 25 m<sup>2</sup>-es melléképület, több állattartásra alkalmas helyiség, valamint egy 10 m<sup>2</sup>-es pince.

- Nyílászárói fa nyílászárók, fűtése egyedi megoldásokkal van megoldva, amely új tulajdonosa ízlése szerint alakítható.

- A családi ház egy fala tömés, többi téglá. Stukatúr födémmel rendelkezik, tetejének fedése cserép.

- Az épület közműellátottsága: vezetékes víz és áram megtalálható az ingatlanban, gáz az utcában elérhető.

- Állapota felújítandó, tehát hálózat csere nem történt, szigetelést nem kapott, mind műszaki, mind esztétikai szempontból renoválni

...



**Horváth Evelin**

**+36-30-789-6454**

e.horvath@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 381265                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 115 m <sup>2</sup>      |
| Комната            | 3 + 1 Комната           |
| Участок            | 3768 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Подлежит ремонту        |
| Конструкция        | Вегyes falazat          |
| отопление          | Другое                  |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1953                    |
| Расположение       | Nyugat                  |
| Inner height       | 2.7 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

