

## Csákánydoroszló

44 900 000 HUF

Árcsökkenés 49 millió helyett most, 44.9 millió!  
Különleges lehetőség! Családi ház vállalkozási lehetőséggel, az Őrség kapujában! Óriási tér 2 szinten, akár kétgenerációs otthon is kialakítható.  
Körmend és Szentgotthárd közelében, az osztrák határ mellett, 1000 m<sup>2</sup>-es telken, rengeteg lehetőséggel várja új tulajdonosát! Ha nyugodt környezetben, mégis kiváló elhelyezkedéssel keresel tágas otthont vagy befektetést, akkor ez a Csákánydoroszlón található kétszintes családi ház tökéletes választás!  
Alsó szint: lépcsőház-előtér, 2 nagy szoba, konyha, kamra, fürdő + wc.  
Felső szint: nappali erkéllyel, 2 szoba, fürdő és külön wc), valamint egy bárhogy kihasználható tetőtéri helyiség.  
Az otthon melegét vegyes tüzelésű kazán biztosítja, gázcsonk a kapunál.  
Vállalkozásra is tökéletes – külön melléképület wc-vel és zuhanyzóval, ipari árammal.  
Műhely, garázs akár barkácsolás vagy tárolási célra.  
Természetközeli nyugalom, gyümölcsfák, konyhakert, nyugodt környezet.  
Minden, amire szükséged van egy helyen!  
Bölcsőde, óvoda, iskola, bolt, étterem, benzinkút. Kiváló közlekedés vonat, busz a közelben, M80 autótút pár ...



**Kovács Dávid**  
**+36-30-562-3282**

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация      | 380749                     |
| Туре               | Продается - Частный дом    |
| Площадь            | 160 m <sup>2</sup>         |
| балкон/терраса     | 5 m <sup>2</sup>           |
| Комната            | 4 Комната                  |
| Участок            | 1000 m <sup>2</sup>        |
| вид                | С видом на сад             |
| Состояние          | Подлежит ремонту           |
| Конструкция        | Тégla                      |
| отопление          | Котел на смешанном топливе |
| парковка           | Частный гараж              |
| Американская кухня | No                         |
| Есть сад           | Yes                        |
| Год строительства  | 1970                       |
| Расположение       | Дélnyugat                  |
| Inner height       | 2.8 m                      |

ПРОДАЕТСЯ

