

Halásztelek Halásztelek

94 000 000 HUF

**2 GENERÁCIÓ EGYÜTTÉLÉSÉRE ALKALMAS CSALÁDI HÁZ
HALÁSZTELKEN!**

Eladásra kínálok Halásztelek nyugodt, barátságos részén egy két lakrészből álló, így két generáció együttélésére is kiválóan alkalmas családi házat, amely egy 575 m²-es telken helyezkedik el.

1. utcafronti lakrész:

- Kádárkocka jellegű téгла épület, amely 1975-ben épült. Nettó lakóterülete 68 m², amely magában foglal 2 nagy szobát, közlekedőt, konyhát, fürdőszobát (benne WC-vel) valamint egy kamrát
- a bejárat előtt foglal helyet a 6 m²-es fedett terasz, aminek végén a kazánházat találjuk
- a lakrész állapotát tekintve közepesnek mondható, míg az épület kívül jó állapotnak örvend
- a homlokzat korszerűsítése megtörtént, melynek során 5 cm szigetelést kapott.
- nyílászárói a mai kornak megfelelően, hőszigetelt műanyagok
- a fűtésről vegyes tüzelésű kazán és gázkazán gondoskodik, amelyek a kazánházban foglalnak helyet, míg a melegvíz ellátást a fürdőszobában található gázbojler biztosítja

2. hátsó lakrész

- a hátsó, szintén téгла építésű lakrész az első lakrésszel összeépítve készült, 2005 környékén. A két ...

**Köő Zsolt**
+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380201
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	170 m ²
балкон/терраса	6 m ²
Комната	4 + 1 Комната
Участок	575 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1975
Расположение	Északkelet
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

