

395 000 000 HUF

Vip-003422. Lovasberény, Lujza majorban modern, exkluzív kialakítású 1750m² összalapterületű többszintes irodaház / intézmény-épület /inkubátorház eladó!

Székesfehérvártól 15km-re, a 811-es számú főút mellet, nyugodt és zöld környezetben helyezkedik el. Az ingatlan környezete igényesen parkosított és rendszeresen gondozott. Az épület körül 95db térkővel burkolt gépkocsiparkoló terület kialakításra.

A kettő, illetve négyszintes, összesen 1750m² hasznos alapterületű irodaház 2014-ben teljes felújításon és korszerűsítésen esett át. Ennek eredményeképpen 20-100m²-es exkluzív kialakítású irodák, oktató és bemutatótermek, tárgyalók, illetve, az épület minden folyosóján saját konyha, étkező és vizesblokk került kialakításra. A legfelső emeleten egy 160m²-es szolgálati lakás kapott helyett. Az épület teljesen akadálymentes, lift könnyíti a közlekedést. 24 órás portaszolgálat és kártyás beléptető rendszer üzemel. Az épületben kiépített gyengeáramú szolgálat, központi szerver- és telefonközpont is található. Az üzemeltetés gazdaságosságát a korszerű faaprítékos központi fűtés-rendszer, napkollektoros melegvíz-ellátás, valamint saját ...

Идентификация	379881
Туре	Продается - Офис
Площадь	1 750 m ²
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Возобновляемый источник энергии
парковка	Свое место парковки
Год строительства	2014
Inner height	2.8 m



Márcz Ágnes
+36-20-960-7878

a.marcz@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

