

Budapest II. микрорайон II/A kerület Remetekertváros

330 000 000 HUF

Luxus kivitelben épülő tökéletes otthonok!
Csendes környezet, lenyűgöző panoráma a Budai-hegységre.

Budapest II. kerület Remetekertvárosi részén kínáljuk megvételre egy ikerház mindkét felét. Az ingatlan saroktelken helyezkedik el.

- " A " - lakás nettó alapterülete: 134,5 nm + terasz 43 nm + erkélyek 16 nm + garázs 18 nm.
- saját telekrész: 539 nm.
- vételár: 330.000.000.-Ft.

Igény esetén a kivitelező az elkészült belsőépítészeti terv alapján, átadásra teljesen bebútorozva készíti el az ingatlant. Ez külön megállapodás alapját képezi, a vevő igényeinek függvényében.

Műszaki tartalom:

- Porotherm 30-as téгла,
- 10 cm-es Ytong válaszfal téгла,
- 25 cm Wienerberger AKU-Z hanggátló téгла,
- 15 cm Austrotherm Grafit szigetelés,
- nyílászárók-műanyag profilú 6 légkamrás, 3 rétegű üvegezés, redőnnnyel REHAU 8.1,
- terasz tolóajtók- alumínium profilú 6 légkamrás, 3 rétegű üvegezés-ALUPROF,
- bejárati ajtó- alumínium szerkezetű biztonsági ajtó MABISZ minősítéssel, biztonsági ...



Göbolyös Judit

+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	378839
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	150 m ²
балкон/терраса	59 m ²
Комната	4 Комната
Участок	540 m ²
вид	С панорамой
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тéгла
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

