

## Balatonföldvár Magaspart C001

136 290 000 HUF

Belle Vue lakópark a Balaton déli partján elhelyezkedő Balatonföldváron valósul meg a település délkeleti részén. A balatoni magas ponton fekvő telek csodálatos kilátást biztosít az épületegyüttesben található lakások nagy részének.

Az épületben 73 lakás kerül megépítésre, a garzonlakástól a nappali+3 hálószobásig.

Ez a lakás nappali+1 hálós, 52nm alapterületű+ tartozik hozzá egy 45nm-es fedett terasz és 47nm privát kert is.

A lakásokhoz mindegyik szárnyon burkolt kialakítású lapos tetős teraszok készülnek. A földszinti lakásokhoz a teraszok mellett magánhasználatú kertrészek is csatlakoznak, a harmadik emeleten pedig épületszárnyanként 2-2 lakáshoz egy saját használatú zöldtetős tetőterasz is kapcsolódik. Zöldmezős beruházás, de a városépítészeti koncepció szerint a területre egy többemeletes, társasházas építészeti környezet lesz jellemző, amibe a tervezett épület is illeszkedik.

Az épületegyüttes a földfelszín alatt, a pincszinten (parkoló szinten) egy tömeget képez, mely a földfelszín felett három épületszárnyá (lépcsőházzá) válik szét. Az épületszárnyak közötti sétatányokon burkolt terek és kiemelt kazettákban ...

Идентификация	378290
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	70 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	45 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
Участок	47 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégла
отопление	Тепловой насос
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2026
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.6 m
Duplex	No



**Agatity Roland**  
+36-70-421-3991

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

