

## Boncodfölde Boncodfölde

6 800 000 HUF

BONCODFÖLDÉN, csendes, nyugodt környezetben, LAKOTT területen, 1253 m<sup>2</sup> - es, BELTERÜLETI ÉPÍTÉSI telek eladó!

ZALAEGERSZEGTŐL 10 km-re vált eladóvá ez a csendes, természetközeli részen elterülő 1253 m<sup>2</sup> - es terület Boncodfölde településen - közel a falut körülölelő erdőkhöz, rétekhez.

A SZENNYVÍZ telekre való bekötése már megvalósult, az áram és a gáz közvetlen a telek előtt található.

Az ingatlan Lf-2 jelű (falusias lakóövezet) besorolású, mely szerint a területre vetítetten 30% a legnagyobb megengedett beépítettség mértéke.

Az épületmagasság maximum 5 méter lehet, jellemzően oldalhatáron álló, de a környező beépítéshez illeszkedő beépítéssel.

Utcafronti szélessége eléri a minimális elvárását, így lakóépület építhető rá!

Végig aszfaltos úton megközelíthető, télen is könnyen járható utcában található az építési telek.

Írányára: 6.800.000 Ft

Megtekintési időpontért keressen bizalommal!



**Juhász Judit**  
**+36-70-883-0574**

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| Идентификация | 369923               |
| Туре          | Продается - Участок  |
| Площадь       | 1 253 m <sup>2</sup> |
| вид           | Во двор              |

ПРОДАЕТСЯ

