

Érd Radnai utca**195 000 000 HUF****ELADÓ KÉTLAKÁSOS CSALÁDI HÁZ ÉRDEN, SZÁMOS
LEHETŐSÉGGEL!**

300 nm, 10 szoba, 195 MFt

720 m²-es telken álló, kétgenerációs családi ház eladó Érd csendes,
jól megközelíthető részén.Az ingatlan Kelenföldről 15-20 perc alatt autóval, a 735-ös
buszjáráttal pedig tömegközlekedéssel is könnyen elérhető. A
közelben iskola, óvoda, bölcsőde, bevásárlási lehetőség és
szolgáltatások is adóttak.Az 1980-as években kibővített, kétszintes ház két külön lakrészt
kínál: az egyik folyamatosan karbantartott, jó állapotú és azonnal
költözhető, a másik pedig frissen felújított. A földszinten nappali,
konyha-étkező, hálószoba, fürdő és WC található, az emeleten
további szobák és fürdőszoba, valamint nagy terasz kapott helyet.A gondozott kertben kisebb melléképület (jelenleg konditerem)
található, autóval a telekre is be lehet állni. A fűtés gázcirkóval és
vegyes tüzelésű kazánnal megoldott.Az ingatlan ideális két generáció, két család együttélésére, de akár
négylakásos társasház is kialakítható. Használati megosztási
szerződés is lehetséges, így a ház egyik fele külön értékesíthető.

Идентификация	367098
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	300 m ²
балкон/терраса	30 m ²
Комната	10 Комната
Участок	720 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Индивидуальный котел
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1985
Inner height	2.7 m

**Dér Krisztina****+36-70-360-3098**

k.der@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

