

## Kecskemét Auchan Áruház közelében

550 000 000 HUF

### Otthonok és Megoldások!

Kecskemét, nyugati iparterületén - az M5 autópálya felhajtó közvetlen közelében - 6007 nm telek, 2000 nm vasbeton szerkezetű, szendvics panel borítású ipari csarnok eladó. Az felépítmény teljesen újjépítésű jelenleg 60-70%-os készütségű, a jelenlegi tulajdonos kalkulációja szerint további 150 millió Ft szükséges a komplett kivitelezéshez. Igény esetén a tulajdonos vállalja a kivitelezés lebonyolítását. A csarnok 8.5 m belmagasságú, minden féle funkcióra alkalmas. A csarnok két végében irodák, szociális helyiségek lettek kialakítva. A 6007 nm telek aszfalt út mentén helyezkedik el, kamionokkal megközelíthető, összközműves. A területen található egy 3x400 amperes trafóház. Várom megtisztelő érdeklődését erre az értékes, multifunkcionális ipari ingatlanra, hívjon bátran!

|                   |                          |
|-------------------|--------------------------|
| Идентификация     | 361073                   |
| Туре              | Продается - Склад        |
| Площадь           | 2 000 m <sup>2</sup>     |
| Состояние         | В процессе строительства |
| Конструкция       | Бетон                    |
| отопление         | Другое                   |
| парковка          | Свое место парковки      |
| Год строительства | 2023                     |



**Zombori Mátyás**

**+36-30-616-2143**

[m.zombori@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.zombori@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

