

Érd Parkvárosban

135 000 000 HUF

ELADÓ épülő sorházi lakás!

ÉRD PARKVÁROSBAN, belső 2 szintes lakás, Amerikai-konyhás
nappali +3 szoba +Terasz -ELADÓ!

MŰSZAKI PARAMÉTEREK:

- 30-as Bakonytherm téгла,
- 15 cm-s határolófalak 15 cm-s EPS hőszigeteléssel,
- 10 cm-s Ytong válaszfalak,
- földem dupla gerenda,
- 3 rétegű műanyag nyílászárók szellőztetővel ellátva,
- 20 cm-s külső Dryvit hőszigetelés,
- fűtés hőszivattyú padlófűtéssel,
- önálló mérőórák,
- Daikin fan coil,
- riasztó, elektromos redőnytokok, elektromos autó töltéséhez előkészítés,
- napelem, napkollektor előkészítés.

Összesen: 97nm (duplakomfortos)+ terasz 13nm + garázs 19nm

Fűtés és meleg víz ellátását hőszivattyú biztosítja padlófűtéssel.

A telken minden közmű megtalálható!

Tervezett átadás: 2026 Q4

Bővebb információért, hívjon bizalommal!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk
Önnnek megtalálni a legjobb megoldást! Bankfüggetlen, ingyenes
szolgáltatás!



Reiter Róbert

+36-70-300-6776

r.reiter@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	347254
Туре	Продается - Дом рядовой застройки
Площадь	97 m ²
балкон/терраса	13 m ²
Комната	3 + 1 Комната
Участок	631 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Возобновляемый источник энергии
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2023
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

