

Érd Parkvárosban**115 000 000 HUF****CSOK KEDVEZMÉNYEK DECEMBER VÉGÉIG, RAGADD MEG AZ ALKALMAT!****ÉRD PARKVÁROSBAN, MODERN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, MINŐSÉGI ANYAGOKBÓL ÉPÜLT, 631 NM-S TELKEN, 3 LAKÁSOS, SORHÁZI, 129 NM-S, 3 SZOBA + NAPPALIS LAKÁS ELADÓ!****!!! CSOK, CSOK HITEL, ÁFA VISSZATÉRÍTÉS, ILLETÉK KEDVEZMÉNY IGÉNYBE VEHETŐ !!!****Az ingatlan alkalmas az állami támogatások igénybevételére!**

- CSOK (2 gyermeknél 2,6M Ft, 3 gyermeknél 10M Ft)
- CSOK HITEL (2 gyermeknél 10M Ft, 3 gyermeknél 15M Ft)
- ÁFA VISSZATÉRÍTÉS ÖSSZEGE: 5.750.000 Ft
- ILLETÉK KEDVEZMÉNY: 4.600.000 Ft.

Kiemelném, hogy a lakásokból SEMMI nincs kispórolva, az anyagok kellő mennyisége és minősége valóban benne van.**MŰSZAKI PARAMÉTEREK:**

- 30-as Bakonytherm téгла,
- 15 cm-s határolófalak 15 cm-s EPS hőszigeteléssel,
- 10 cm-s Ytong válaszfalak,
- földem dupla gerenda,
- 3 rétegű műanyag nyílászárók szellőztetővel ellátva,
- 20 cm-s külső Dryvit hőszigetelés,
- fűtés hőszivattyú padlófűtéssel,
- önálló mérőórák,
- Daikin fan coil,
- riasztó, elektromos redőnytokok, elektromos autó ...

**Dora Kriszta****+36-70-370-7396****k.dora@gdn-ingatlan.hu**

Идентификация	347254
Туре	Продается - Дом рядовой застройки
Площадь	129 m ²
балкон/терраса	13 m ²
Комната	3 + 1 Комната
Участок	631 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Возобновляемый источник энергии
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2023
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

