

Érd AA+ akár 2 generációs Lakásnak is**172 300 000 HUF****MAGAS MŰSZAKI TARTALOM, IGÉNYES KIVITELEZÉS, AA+ LAKÁSOK ELADÓK ÉRD LIGET LEGSZEBB RÉSZÉN.****NAPPALI + 5 SZOBA** vagy 2 generációsként **NAPPALI + 2 szoba és NAPPALI + 3 szoba, 164,28 m²; terasz: 20,27 m².****Érd központi részén, de mégis kertvárosi utcában csendes környezetben, végig aszfaltúton megközelíthető helyen eladó egy ÚJ ÉPÍTÉSŰ fokozottan energiatakarékos, KERTKAPCSOLATOS földszinti lakás!****A projekt tervezett átadási ideje: 2025. III.-IV. negyedév****Parkolás: teremgarázsban felszíni beálló külön albetétként megvásárolható: 3,9 M Ft./db.-tól 5,5 M Ft./db.-ig.****Tároló: 1,8 M Ft./db.-tól 3,9 M Ft./db.-ig.****Rövid műszaki ismertető:****Energetikai besorolás: AA+****A 4 szintes (P+FSZT.+IEM.+IEM) társasház 11 db lakást tartalmaz amiből 2 db lakás kétgenerációs kialakítású. A lakások rendelkeznek kert, erkély és tetőterasz valamelyikével. Továbbá lakáson belüli / kívüli tároló lehetőséggel. Akadálymentes bejutás az épületbe.****Felszereltség:****Hanggátló biztonsági lakásbejárati ajtók. A külső nyílászárók műanyag szerkezetűek, bukó - nyíló kivitelben, 3 rétegű hőszigetelésű ...****Nyegrutz Tamás****+36-30-560-5587****ny.tamas@gdn-ingatlan.hu**

Идентификация	343024
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	184 m ²
балкон/терраса	20 m ²
Комната	6 + 1 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Возобновляемый источник энергии
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2024
Inner height	2.8 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

