www.gdn-ingatlan.hu

Gyenesdiás Gyenesdiás

41 500 000 HUF

Eladásra kínálok Gyenesdiáson egy 3050 m2-es építési telket!

A terület csupán csak 500 méterre található a Balatontól.

Övezeti besorolását tekintve: Üü-1
Laza beépítésű, kialakult üdülőházas-lakóházas terület, amely a 6,5 m-t meg nem haladó épületmagasságú, legfeljebb két önálló rendeltetési egységet magába foglaló üdülőépület elhelyezésére szolgál.
- Minimálisan kialakítható telekméret 2500 m2, minimális utcafronti telekszélesség 22,0 m
-Az övezet beépítési módja szabadon álló
-A telek legnagyobb beépítettsége 15%, a zöldfelület legkisebb mértéke: 65%
-Az övezetben megengedett legnagyobb épületmagasság 6,5 m.

A közművek (víz,gáz,villany,csatorna) a telek előtt helyezkednek el.

Lokációját tekintve nyugodt környezetben, a Balatonhoz közel fekszik, benzinkutak, éttermek, kisbolt is megtalálható a közelben, valamint Keszthely is csak pár perc autóval.

Kiváló lehetőség befektetésre is egyaránt!

A terület abszolút alkalmas könnyűszerkezetes ingatlan építésére IS, melyre irodánk által lehetőség van 550.000. Ft / m2 áron!
Műszaki leírást kérésére küldünk.
...

Sebők Noémi
+36-30-491-0339

n.sebok@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	341871
Type	Продается - Участок
Площадь	3 050 m^2
вид	Во двор

ПРОДАЕТСЯ