

49 900 000 HUF

Szombathely kertvárosi, csendes utcájában eladó három lakásos társasház földszinti lakása. Az ingatlan, családi ház átépítése során 2024-ben nyerte el mostani állapotát. Minden megújult. A lakótömb külső és belső átépítésen esett át. A felújítás során új tető, ereszcatorna, külső homlokzati szigetelés, vakolás, nyílászárók, burkolatok, teljes műszaki tartalom került kivitelezésre. A lakást a felújítás után nem lakták. A kertkapcsolattal rendelkező ingatlan 45.75 m2 nettó alapterületű. Kettő szoba, konyha-étkező, fürdő-wc, közlekedő, tároló kialakítású. Konyhája teljesen felszerelt. Fűtéséről, hűtéséről klíma gondoskodik. A meleg vizet villanybojler szolgáltatja. Elektromos ellátottsága 32 Amper. A hozzá tartozó kertrész kerítéssel elválasztott, térkövezett, rendezett. Terasza lexánnal fedett. Az ingatlanhoz elektromos kapun keresztül, térkövezett úton juthatunk be. A lakáshoz tartozik egy felszíni kocsibeálló, de az udvarban garázs és újabb parkoló vásárolható. A parkoló ára 1.8 millió Ft
Ha garázst szeretne vásárolni, 22 m2 nagyságú, 10 millió Ft +ÁFA az ára.



Berkéné Szűcs Judit
+36-70-575-9155

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	399196
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	50 m ²
Balcon/Terasă	9 m ²
Camere	2 Camere
Teren	80 m ²
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2024
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

