

Budapest XIV. Cartier**79 900 000 HUF**

Felújított, átalakított, azonnal költözhető 2+1 szobás lakás tágas amerikai konyhás nappalival Zugló kedvelt részén

Az Angol utcában, a Mogyoródi úthoz közel eladó egy 55 m²-es, teljes körűen felújított, 2. emeleti lakás, rendezett, csúsztatott zsalus társasházban. A K-Ny-i tájolású, körbenapozott ingatlan kiváló elosztásának, világos tereinek és modern műszaki tartalmának köszönhetően ideális választás saját otthonnak vagy befektetésnek egyaránt.

A lakás központi része az amerikai konyhás nappali, amely kényelmes éttermet biztosít a mindennapokhoz. Emellett két külön nyíló szoba, ablakos fürdőszoba káddal és zuhanyfallal, külön WC kézmosóval, kamra, valamint beépített gardrób szekrény is helyet kapott az átgondolt alaprajzon.

A 2023-ban elvégzett teljes körű felújítás során az ingatlan műszakilag és esztétikailag egyaránt megújult. A fűtést korszerű elektromos padlófűtés biztosítja, a hűtő-fűtő klíma pedig egész évben kellemes hőmérsékletről gondoskodik. A lakás teljesen gázmentes, a háztartás egyáltalán nem használ gázt, a főzés elektromos főzőlapon történik, a melegvíz-ellátást villanybojler biztosítja. Ennek megfelelően a havi ...

**Nádaski Szabina****+36-30-617-4042**

sz.nadaski@gdn-ingatlan.hu

Identificare	399104
Tip	Vânzare - Apartament
Suprafața	55 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Jaluzele
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1965
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	16005 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE