

**Mogyoród Berektető út****67 998 000 HUF**

Eladásra kínálok Mogyoród kiváló közlekedésű részén egy újjépítésű, panorámás önálló családiházat.

A ház 75 nm, a telek 1000nm.

Rendezett, zöldövezet, kellemes, friss levegőn.

Elosztás: előtér, 2 hálószoza, amerikai konyhás nappali, 2 fürdőszoba mosdóval.

Szerkezet: p30 porotherm téglá, 15 cm dryvit szigetelés, fa födém, cseréptető.

A ház 95 % készültségi fokban van.

Hiányoznak még beltéri ajtók, fürdőszobaburkolat az egyik fürdőben, és a konyhabútor.

Jelenleg csak készpénzes vevők jelentkezését várjuk, tekintve, hogy a használatbavételi engedély még nem készült el.

Írányár: 67.990.000. ft.

Hívjon bátran, tekintsük meg mihamarabb!

**Nagy Barbara****+36-70-490-7364**[b.nagy@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.nagy@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 399011                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 75 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 1004 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Vedere panoramică        |
| Stare               | Proprietate nouă         |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Electric                 |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2024                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

**VÂNZARE**