

Budapest XXII. Cartier Ház + Wellness épülettel együtt!**380 000 000 HUF**

Kizárólag a mi ingatlanirodánk kínálatában elérhető ajánlat!

Rózsavölgy egyik legcsendesebb utcájában áll ez a különleges, háromszintes, kétlakásos rezidencia, amelyet úgy terveztek, hogy minden négyzetmétere a kényelmet, a harmóniát és a privát luxust szolgálja.

Az ingatlan központi klímával felszerelt, így a hőmérséklet mindig pontosan olyan, amilyennek szeretnéd.
A tetőn elhelyezett 6 kW-os napelem rendszer és a hozzá tartozó 10 kW-os akkumulátor biztosítja, hogy az otthon nemcsak kényelmes, hanem energiatudatos és önellátó is legyen.
Őszi, téli időszakban a fűtés rásegítését napkollektor biztosítja, a főépületben egy 500 literes, a wellnessben pedig egy 100 literes tartály került felszerelésre — a rezidencia így nemcsak luxus, hanem műszaki értelemben is előremutató.

A főépület tágas tereivel, elegáns vonalvezetésével és intelligens elrendezésével azonnal magával ragad.
A földszinten két külön lakrész biztosít teljes szeparációt — ideális többgenerációs családnak, vendégeknek vagy akár diszkrét üzleti használatra.

Az emelet három nagyvonalú hálósobája mindegyik saját privát loggiával és két ...

Identificare	398718
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	383 m²
Balcon/Terasă	39 m²
Camere	7 Camere
Teren	1044 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1999
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

**Nyegrutz Tibor****+36-30-250-4987**

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

