

**Budapest IV. Cartier**

62 900 000 HUF

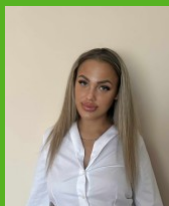
Eladó felújított lakás Budapest IV. kerületében – Tungsram utca

Budapest IV. kerületében, a Tungsram utcában eladó egy igényesen felújított, azonnal költözhető, 54 m<sup>2</sup>-es, 1 + 2 félszobás csúszózsálus lakás. A világos, jó elrendezésű otthon kiváló választás lehet családoknak, pároknak vagy akár befektetésnek is.

A lakás délkeleti tájolásának köszönhetően kellemesen világos, és egy 4 emeletes épület 3. emeletén található. Az ingatlanban egy tágas nappali, két félszoba, külön fürdőszoba és WC, valamint egy 6 m<sup>2</sup>-es erkély is helyet kapott. A kényelmet házközponti fűtés és légkondicionáló biztosítja.

A lakás csendes, rendezett környezetben helyezkedik el, ugyanakkor kiváló közlekedési lehetőségekkel rendelkezik, így mind a mindennapi élethez, mind a befektetéshez ideális választás.

Az ingatlan irányára 62,9 millió Ft. A lakáshoz garázs is vásárolható, melynek ára 17 millió Ft.

**Gábris Hanga****+36-70-231-5075**

h.gabris@gdn-ingatlan.hu

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| Identificare       | 398681                   |
| Tip                | Vânzare - Apartament     |
| Suprafața          | 54 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă      | 6 m <sup>2</sup>         |
| Camere             | 1 + 2 Camere             |
| Vedere             | Stradal                  |
| Stare              | Renovat                  |
| Structură          | Beton                    |
| Încălzire          | încălzire centrală       |
| Parcare            | Garaj/Parcare de vanzare |
| Bucătărie deschisă | Nu                       |
| Acces la grădină   | Nu                       |
| Ultimul etaj       | Nu                       |
| An construcție     | 1983                     |
| Orientare          | Sud Est                  |
| Costuri comune     | 21000 HUF                |
| Duplex             | Nu                       |

VÂNZARE

