

Budapest XIII. Cartier**220 000 HUF**

XIII. kerületben, a Frangepán közben kiadó egy 46 m²-es, ERKÉLYES, 2 szobás, CSENDES, VILÁGOS, jó állapotú, belső kertre néző lakás.

A társasház 5 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás az 1. emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét. A társasház mögött egy közös kert biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalma.

A lakás főbb jellemzői:

- Költözés legkorábban: 2026.08.01.
- Kisállat hozható (kb. 10 kg-ig)
- Gyermekekkel nem költözhető!
- kitűnő beosztású
- Nyugati fekvésű
- kádás fürdő

Fűtése: házközponti fűtés egyedi mérővel.
Közös költség: 34.000 Ft

Közlekedés: kiváló (230, 30A, 30-as busz, 14-es villamos pár percen belül elérhető, éjszakai járat).

A tulajdonos a bérlő választás jogát fenntartja!

**Kiss Márk****+36-30-884-7891**m.kiss@gdn-ingatlan.hu

Identificare	398527
Tip	Închiriere - Locuinta (caramida)
Suprafața	46 m ²
Balcon/Terasă	3 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2012
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	34000 HUF
Duplex	Nu

ÎNCHIRIERE

