

Lispezsentadorján

44 282 500 HUF

Egy kis, csendes faluban kínáljuk megvételre ezt a 225 m<sup>2</sup> lakóterületű többgenerációs családi házat, amely 1500 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

A kétszintes épületben összesen 7 szoba, 3 fürdőszoba, étkező és konyha található. Az ingatlan kialakításának köszönhetően akár egy külön bejáratú lakrész vagy apartman is könnyedén kialakítható.

A lakóház 2024-ben külső szigetelést kapott, emellett felújításon is átesett. A nyílászárók műanyagból készültek, és redőnnyel felszereltek.

Az épület fűtését gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással. A szobákban hajópadló, míg a konyhában és a fürdőszobákban járólappal burkolat található.

A kert füvesített, emellett néhány fa és bokor is helyet kapott rajta.

Lispezsentadorján egy kis, barátságos település a szlovén határ közelében. A faluban egyre több német ajkú lakos él. A legközelebbi nagyváros, Nagykanizsa, mindössze 35 km-re található, ahol bevásárlási lehetőségek, oktatási intézmények és egészségügyi szolgáltatások is elérhetők.

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| Identificare       | 398411                   |
| Tip                | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafata          | 225 m <sup>2</sup>       |
| Camere             | 7 Camere                 |
| Teren              | 1500 m <sup>2</sup>      |
| Vedere             | Curte                    |
| Stare              | Stare bună               |
| Structură          | Caramida                 |
| Încălzire          | Încălzire centrală       |
| Parcare            | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă | Nu                       |
| Acces la grădină   | Da                       |
| An construcție     | 2000                     |



**Gróz Csaba**  
**+36-30-227-1602**  
cs.groz@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

