

Sülysáp**83 000 000 HUF**

Sülysápon, a Határ úton a harmadik, azonos tervek alapján épülő, hamarosan induló projekt, 93,17 m²-es három szoba + amerikai konyhas nappalis, energiahatékony családi házak eladók!

A beruházó több sikeresen megvalósított projekttel és számos elégedett ügyféllel rendelkezik. Az utcában már négy, azonos tervek alapján készült ingatlant épített, amelyeket közösen értékesítettünk. Munkáját magas szakmai színvonalon, kiemelkedő minőségben végzi, amit a korábbi vásárlók pozitív visszajelzései is igazolnak.

A Határ út Sülysáp Kóka felőli utolsó utcája, mégis közel van a központhoz. A telekről csodálatos panoráma nyílik a mögötte elhelyezkedő szántóra és az erdőre.

Az első ingatlan 498 m²-es kizárólagos használatú telekrésszel kerül kialakításra. Ára: 80.000.000.- Ft.

A hátsó ingatlan 596 m² telekrésszel fog rendelkezni. Ára: 83.000.000.- Ft.

A tartószerkezeti falak Porotherm P30N+F téglából, betonkoszorúval, fa födémes tetőszerkezettel készülnek. A lábazat 10 cm polisztirol lépésálló, a homlokzatok 15cm-es EPS, a vízszintes födém 25 cm ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Három rétegű ...

**Horváth Péter****+36-70-606-2990**p.horvath@gdn-ingatlan.hu

Identificare	398326
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	93 m ²
Balcon/Terasă	20 m ²
Camere	4 Camere
Teren	596 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2026
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

