

Tápiószecső

69 900 000 HUF

Megvételre kínálok Tápiószecső csendes részén, 703 nm-es saroktelken, délnyugati fekvésű, nettó 87,51 nm, bruttó 110 nm-es, vályog + Ytong falazatú, felújítás alatt lévő családi házat.

A főépület 1950-benn épült, fafödémes, a hozzáépítés Ytongból készült 2026-ban. Az ingatlant 3 szoba, fürdő, nappali-konyha, étkező, villanybojler és a tervek szerint klímás hűtés-fűtés jellemzi.

A felújítás jelenleg is zajlik, mint a mellékelt képek mutatják. Ebbenekben a fázisokban még van lehetőség egyedivé tenni a felújítást, melyet a kivitelezővel kell megbeszélni.

Amit tartalmaz a 2026-os felújítás (a tervek szerint, bizonyos keretek között módosítható):

- 3 fázisú villanyóra (3*20A) + H-tarifa (10A)
- fali és padlóburkolatok
- fürdőszoba újragondolása
- új víz és csatornahálózat
- 10 cm kőzetgyapot szigetelés a födémen
- új nyílászárók.

Az ingatlan meg fog felelni a CSOK plusz és Otthon Start Program feltételeinek!

Infrastruktúrája kiváló, 10 perc sétára orvos, iskola, óvoda, bolt, vasútállomás.

Hitel? Támogatás? CSOK és Falusi CSOK ügyintézés?
Nem ...



Suba Sándor

+36-30-556-5226

s.suba@gdn-ingatlan.hu

Identificare	398239
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	110 m ²
Camere	3 Camere
Teren	703 m ²
Vedere	Curte
Stare	În construcție
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1950
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

