

45 900 000 HUF

BEFEKTETÉS VAGY ELSŐ LAKÁS?!

Szeged kedvelt részén, a Vedres utcában vált eladóvá ez az 56 m²-es, 2 szobás, erkélyes lakás 4 emeletes társasház 4. emeletén. A lakás teljesen felújítandó állapotú, így az új tulajdonos saját elképzelése és igénye szerint tudja megújítani. A fűtés távhővel történik, a melegvíz ellátás gázbojlerrel van megoldva.

A házban korszerűsítések lesznek: a bejövő áramerősség meg lesz emelve, így a lakásokon belüli korszerűsítés lehetősége is adva lesz.

A radiátorok pedig egyedi mérőkkel lesznek felszerelve szeptembertől.

Az ingatlan kiváló lokációja miatt akár befektetési célra vagy első lakásnak is kiváló, hiszen a tömegközlekedés, bevásárlási lehetőség, oktatási intézmények pár perc sétával elérhetők.

A lakás tehermentes, azonnal birtokba vehető.

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!

**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**

g.szil@gdn-ingatlan.hu

Identificare	398233
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	56 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1962
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	12000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

