

Budapest XI. Cartier

230 000 HUF

Igényesen felújított, galériás, klímás garzon kiadó a XI. kerületben - Kelenföld és Bikás park közelében

Kiadó Budapest XI. kerületének egyik közkedvelt részén, a Ballagi Mór utcában, a Bartók Béla út közelében egy 20 m² alapterületű + 8 m²-es, teljes értékű hálógalériával rendelkező, világos, modern kialakítású garzonlakás.

A lakás 2022 végén egy nagyobb ingatlanból került kialakításra, amely során teljes körű műszaki és esztétikai felújításon, valamint energetikai korszerűsítésen esett át. Beépítésre kerültek háromrétegű műanyag nyílászárók, egyedi tervezésű konyhabútor, valamint új, modern konyhai gépek. A fürdőszoba páraelszívóval felszerelt, az ingatlan energiaigénye pedig rendkívül kedvező.

A lakás egy rendezett, csendes, kulturált lakóközösségű, háromszintes társasház 2. emeletén található.

A nagy belmagasságnak köszönhetően a 8 m²-es galéria kényelmes, jól használható hálórészt biztosít, így a nappali és a háló funkciója kellemesen elkülönül.

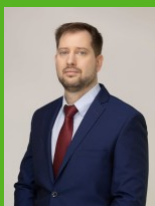
A lakás főbb jellemzői

✓ 20 m² alapterület + 8 m²-es galéria

✓ Teljeskörűen felújított

✓ 2025-ben frissen festett, kiváló ...

Identificare	398141
Tip	închiriere - Locuinta (caramida)
Suprafața	20 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1940
Orientare	Sud
Înălțime interioară	4 m
Costuri comune	4800 HUF
Duplex	Nu



Balog Tamás

+36-20-463-9841

t.balog@gdn-ingatlan.hu

ÎNCHIRIERE

