

Budapest II. Cartier Pesthidegkút-Ófalu

299 590 000 HUF

Eladó háromszintes sorházi lakás Budapest II. kerület Pesthidegkút-Ófalu városrészben!

A II. kerületben található Diplomata lakóparkban kínálunk megvételre egy nettó 225 nm-es, háromszintes sorház jellegű társasházi lakást saját garázzsal és privát kerttel. Az ingatlan zárt lakóparkban található, ahol portaszolgálat működik ami kényelmi és biztonsági funkciót lát el mint pl. kezeli a futárok érkezését és felügyeli a kamera rendszert.

Műszaki paraméterek:

- műanyag nyílászárók,
- 12cm-es külső szigetelés,
- hőszivattyú,
- napelem rendszer,
- hűtő-fűtő klíma,

Ingatlan elosztása:

Alsószint:

- nappali 38,16nm
- konyha 22,86nm
- közlekedő 1,8nm
- wc,mosdó 3,22nm
- háztartási helyiség 14,91nm
- kamra 2,18nm

Nettó: 83,13nm

Földszint:

- előszoba 2,2nm
- előtér+lépcső 12,42nm
- közlekedő 1,54 nm
- wc 1,64nm
- garázs 15nm
- galéria 13,65nm
- gardrób szoba 6,4nm
- szoba 10,5nm
- szoba 10,36nm

...

Identificare	398140
Tip	Vânzare - Primărie
Suprafața	225 m ²
Camere	4 + 2 Camere
Teren	100 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2001
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	46000 HUF



Laczkovics Attila

+36-30-919-0732

a.laczkovics@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

