

## Kávás A természet közelsége minden nap

24 900 000 HUF

Azonnal költözhető családi ház Káváson – ajándék építési telekkel, Zalaegerszegtől mindössze 12 km-re!

Ha egy csendes, természetközeli otthont keres, ahol a madárcsicsergés és az erdő közelsége határozza meg a mindennapokat, akkor ez a kávási családi ház kiváló választás lehet Önnek.

Kávás Zalaegerszegtől mindössze 12 kilométerre található, így a város minden szolgáltatása néhány perc alatt elérhető, miközben otthonában a nyugalom és a vidéki élet harmóniája várja.

A 105 m<sup>2</sup>-es, téglá építésű családi ház rendszeresen karbantartott, szerkezetileg jó állapotú, száraz falakkal rendelkezik, így akár azonnal költözhető, ugyanakkor remek alapot biztosít azok számára is, akik saját ízlésük szerint szeretnék korszerűsíteni új otthonukat.

A cserépfedésű tető jó állapotú, az ingatlan stabil szerkezetének köszönhetően hosszú távon is biztonságos választás.

Az otthon helyiségei:  
tágas konyha étkezővel,  
két külön nyíló, világos szoba,  
fürdőszoba káddal és toalettal,  
előszoba,  
folyosó,  
kamra,  
padlásfeljáró,  
valamint egy jelenleg tárolóként használt helyiség, amely ...



**Varga Jánosné**

**+36-20-361-6412**

[v.janosne@gdn-ingatlan.hu](mailto:v.janosne@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 398139                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 120 m <sup>2</sup>       |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 510 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Altele                   |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1968                     |
| Orientare           | Sud Est                  |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

