

## Budapest VI. Cartier

254 000 000 HUF

Kivételes lehetőség a Terézkörúton – két lakás egy áráért!

A VI. kerület szívében, a Terézkörúton, kiváló közlekedés és infrastruktúra mellett, egy impozáns, liftes társasház 4. emeletén kínálunk megvételre egy összesen 127 m<sup>2</sup>-es, jelenleg két külön bejárattú lakásként kialakított ingatlant.

A 94 m<sup>2</sup>-es, utcai nézetű lakás 3 külön nyíló szobával, konyhával és fürdőszobával rendelkezik.

A 33 m<sup>2</sup>-es, udvari fekvésű lakás galériázott szobából, konyhából és fürdőszobából áll, így önálló lakhatásra vagy kiadásra is kiváló.

Az ingatlan rendezett tulajdoni viszonyokkal rendelkezik, és rövid időn belül birtokba vehető. Ideális választás befektetőknek, többgenerációs családoknak vagy azoknak, akik saját otthonuk mellett bérbe adható lakást is szeretnének.

Központi elhelyezkedés, sokoldalú hasznosítás, kiváló lehetőség – ne maradjon le róla!



**Balogh Csaba**

+36-20-310-4234

[cs.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:cs.balogh@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	398064
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	127 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1950
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3 m
Duplex	Nu

## VÂNZARE

