

Budapest XVI. Cartier

62 600 000 HUF

Felújított, világos 1. emeleti lakás erkéllyel a közkedvelt Szent Korona lakótelepen

Eladó a XVI. kerületben, Zugló határán, a népszerű Szent Korona lakótelepen egy 46 m²-es, 1. emeleti, erkélyes (4,32 m²), világos, jó elosztású lakás.

Az ingatlan helyiségei: tágas nappali-hálószoba, étkezős konyha, fürdőszoba WC-vel, gardrób, valamint erkély.

A lakás 2014-ig teljes körű műszaki felújításon esett át, amely során megújult a teljes elektromos hálózat a villanyóráig, új elosztótábla és Legrand szerelvények kerültek beépítésre, cserélték a víz- és gázvezetékeket, valamint korszerű Mika kazán és radiátoros fűtési rendszer került kialakításra. A nyílászárók egyedi üvegezésű, tömör fa ajtókra lettek cserélve, a műanyag ablakok redőnyel és szúnyoghálóval felszereltek. A szobák melegburkolatot, a fürdőszoba kerámia burkolatot kapott.

Az ingatlan az elmúlt években további korszerűsítéseken is átesett:

- 2022: új, korszerű Mika kazán.
- 2023: Cascade hűtő-fűtő klíma telepítése.
- 2024: új villanybojler beépítése.

A rendezett, kultúrált lakóközösségű társasház folyamatosan karbantartott. Az ...



Dávid Anikó

+36-20-369-8707

d.aniko@gdn-ingatlan.hu

Identificare	398036
Tip	Vânzare - Apartament
Suprafața	48 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Jaluzele
Încalzire	Boiler electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1985
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	19204 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

