

Budapest XIII. Cartier

115 000 000 HUF

Műszakilag teljesen megújult, 61 m²-es ingatlan a 13. kerületben

Vételár: 115 000 000 Ft

Újlipótváros egyik csendes sétálóutcájában eladó egy 61 m²-es, nappali + 2.5 szobás lakás. A második emeleti, udvari fekvésű ingatlan teljes körű műszaki és esztétikai korszerűsítésen esett át.

Műszaki paraméterek:

Felújítás: Teljesen új víz-, villany- és fűtésrendszer, korszerű nyílászárók.

Gépészet: Klímaberendezés, riasztórendszer, elektromos redőnyök.

Energetika: Kedvező fenntartási költség, 9 000 Ft-os havi fűtésdíj.

Fürdőszoba: Kádas és zuhanyzós kialakítás.

Emelet: 2. emelet, csendes, belső udvari tájolás.

Az ingatlan belső elrendezése praktikus, a kivitelezés során a technikai korszerűsítésre és az időtálló minőségre helyezték a hangsúlyt. Az udvari fekvés garantálja a közterületi zajoktól mentes, nyugodt lakókörnyezetet.

Az ingatlan tehermentes, azonnal birtokba vehető. Amennyiben a leírtak alapján megfelel az elképzeléseinek, hívjon bizalommal a megtekintéssel kapcsolatban.

Identificare	398014
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	61 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1949
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.2 m
Costuri comune	30000 HUF
Duplex	Nu



Nagy Nikoletta

+36-20-260-4013

n.nikoletta@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

