

## Budapest XI. Cartier Péterhegyen 5 szobás prémium lakás!

199 900 000 HUF

XI. Péterhegyen 5 szobás, prémium lakás - 2019-es, modern négylakásos társasházban!

Budapest XI. kerületének egyik legkedveltebb, csendes részén, Péterhegyen kínálunk megvételre egy 2019-ben épült, kiváló állapotú, 106 m<sup>2</sup>-es + 9 m<sup>2</sup> teraszos lakást egy mindössze 4 lakásos, szigetelt társasházban.

A kiváló elosztású ingatlanban egy tágas nappali-konyha-étkező, 4 külön nyíló szoba, 2 fürdőszoba, háztartási helyiség, kamra és egy napfényes, üveggörklátos terasz biztosítja a kényelmes családi életet. A kelet-nyugati tájolásnak köszönhetően a lakás egész nap világos.

A műszaki tartalom kiemelkedő: hőszivattyús rendszer, padlófűtés, mennyezeti hűtés, helyiségenként szabályozható hőmérséklet, H tarifa, központi porszívó, alumínium redőnyök és minden helyiségben szúnyogháló gondoskodik a maximális komfortérzetről. A fenntartási költség rendkívül kedvező, közös költség nincs. A rendezett közös kert szinte privát használatot biztosít, a kulturált lakóközösség és a nyugodt környezet pedig tovább növeli az ingatlan értékét.

A közelben lévő buszmegállóból (150, 150B, 250, 251, 941) Kelenföld vasútállomás és az M4-es metró gyorsan elérhető.

Főbb ...

Identificare	398005
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	111 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	9 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2019
Orientare	Sud Vest
Duplex	Nu



**Bereznai Beáta**

+36-70-409-1343

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

