

Budapest XIII. Cartier Angyalföld kertváros

69 000 000 HUF

XIII. kerületben, Angyalföld kertvárosában, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, parkos zöld övezetben, Gyermek tér szomszédságában a Nővér utcában, 60-as években épült, jó állapotú, rendszeresen karbantartott SZIGETELT téglá épületben, félemeleti, 40-nm-es, 1 szobás, ablakos konyhás, étkezős, ablakos fürdőszobás, napos-világos K-NY-i fekvésű, alacsony fenntartású, gázkonvektoros fűtésű, közös költség 17.000 Ft, kombinált gázkonvektoros fűtésű, egyedi mérésű, thermo nyílászárókkal szerelt, azonnal birtokba vehető, parkra néző, jó állapotú, TEHERMENTES, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ lakás, 6 m2-es tárolóval, kulturált lakóközösségű házban eladó.

A lakásban 2015-ben az elektromos hálózatot korszerűsítették, a burkolatokat valamint a teljes fürdőszobát felújították. Nyílászáró csere 2020-ban megtörtént.

A parkolás közvetlenül a ház előtt megoldott.
Karnyújtásnyira: Gyermek téri park, bevásárlási, sportolási lehetőségek!

A belváros kényelmes közlekedéssel, 10-perc alatt elérhető!
Duna Plaza, 3-as metró Gyöngyösi úti megállója gyalog 5-7 perces sétatávolságra. 14-es villamos, valamint a 105-ös és 178-as buszok megállói ...



Egri Attila

+36-30-442-1415

a.egri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	397964
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	40 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1970
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	17000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

