

## Budapest VIII. Cartier

49 900 000 HUF

Trendi, felújított garzon szép házban, bútorozva-gépesítve eladó a VIII. kerületben.

Az első emeleti lakás egy teljeskörűen felújított és kiváló anyagi helyzetben lévő, kulturált, igényes lakóközösségű társasház első emeletén található a Visi Imre utcában.

Az otthon az elmúlt években mind esztétikailag, mind műszakilag teljeskörűen megújult, a legutóbbi munkálatok pár hete fejeződtek be.

A lakás alapterülete 28 nm, amely egy prémium minőségben gépesített konyhából, egy tágas szobából és zuhanyzós fürdőszobából áll.

A fűtést elektromos panel, a meleg víz ellátást villanybojler biztosítja.

Hőszigetelt, redőnyös műanyag ablakkal, biztonsági bejárati ajtóval, illetve kiváló minőségű beltéri ajtóval van ellátva az ingatlan.

A minőségi burkolatok és lámpatestek, gépek, berendezési tárgyak fiatalos hangulatot árasztanak, a vételár részét képezik.

Rendkívül alacsony rezsi!

A lakás megkímélt, szinte új állapotban várja következő tulajdonosát.

Kiváló közlekedés, rendkívül jó infrastruktúra jellemzi az ingatlant, kezdve a villamostól a trolin át a ...

Identificare	397846
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	28 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1933
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.2 m
Costuri comune	13500 HUF
Duplex	Nu



**Ludas Judit**

**+36-30-960-7853**

[j.ludas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.ludas@gdn-ingatlan.hu)

VÂNZARE

