

## Zalaegerszeg

49 900 000 HUF

Zalaegerszegen belső kétszintes, saját kis udvarral rendelkező, cirkó fűtéses téglalakás AKNÁS GARÁZZSAL eladó - 50 millió Ft alatt!

Ára: 49.900.000 Ft

Zalaegerszeg páterdombi városrészén, egy csendes utca ingatlanaként vált eladóvá ez a természetközeli, néhány felújításon már átesett, belső kétszintes, saját bejárattal rendelkező ingatlan - melynek NINCS közös használatú része a szomszédos épülettel - egy lekerített, hangulatos területtel.

Alsó szintjén egy toalett, egy étkező, konyha és spejz kapott helyet, azonban ( mint a szomszédos épületeknél már megvalósult) terasza beépítésével egy egylégterű konyha - nappali - étkező együttes is kialakítható.

Felső szintjén egy nagyméretű szekrénnel ellátott folyosó, 2 erkélykapcsolatos háló, valamint a kádas fürdő található.

Az ingatlan néhány felújításon már átesett, hiszen minden nyílászárója műanyagra lett cserélve, melyeket redőnnel láttak el, valamint a teljes felső szint burkolatcseréje is megvalósult.

Bár a gépészet, a burkolatok egy része, a szaniterek és beltéri ajtók nem lettek kicserélve - funkciójukat megfelelően ellátják és egy ...



**Tóth-Ragó Anita**

+36-30-279-6004

a.rago@gdn-ingatlan.hu

Identificare	397784
Tip	Vânzare - Primărie
Suprafața	79 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	13 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	80 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1981
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.9 m

VÂNZARE

