

Hajdúdorog

19 500 000 HUF

Eladó Hajdúdorogon a Nyíl utcán egy közepes állapotú összkomfortos paraszt ház nagy építkezésre alkalmas telekkel.

Ára: 19.500.000Ft

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/ivvxWCxMMqM>

Az ingatlan alap méretei:

- a telek mérete: 1090nm,
- a ház összes alapterülete: 98nm.

A ház hasznos alapterülete 47,97nm, melyben található:

- szoba,
- konyha,
- fürdőszoba,
- előszoba,
- spájz,
- + 11nm tároló (régen konyha volt),
- + 20nm műhely.

A 60-as években épült ház 50cm-es vályog falazattal készült. A tetőszerkezete sátozott, cserépfedéssel ellátva. Az épület fűtése gázkonvektorokkal van megoldva. Az épületbe villany, víz, gáz és csatorna be van kötve.

A házhoz hozzá lett építve egy 11nm-es tároló, ami korábban konyhaként funkcionált. Továbbá fából szintén hozzá lett építve egy kb. 20nm-es szerszámtároló és szerelő műhely. A telek a mérete miatt (1090nm) építésre alkalmas, így akár további 230nm méretű építmény (ház, tároló, raktár) is ráépíthető.

Az első udvar gondozott, főleg szőlő lugasokkal van beültetve, de van ...

Identificare	397745
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	98 m ²
Camere	1 Camere
Teren	1090 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Vályog
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1960
Înălțime interioară	2.7 m



Petrovăn Pál Gyula

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

