

Valkó Nyugodt helyen

58 000 000 HUF

Megvételre kínálok Valkó csendes részén, 1460 nm-es telken, délnyugati fekvésű, nettó 96,18 nm, bruttó 123,5 nm-es, vályog + téglafalazatú, jó állapotú családi házat, melynek telek szomszédja a valkói sportlovardának.

Az épület 1960-ban épült, fafödémes, 2 szobával, fürdővel, amerikai konyhás nappalival, valamint kazánházzal rendelkezik.

A fűtésért vegyes kazán, a meleg vízért pedig villanybojler felel. Az ingatlan összközműves, a telek művelésre alkalmas.

2023-2026 között az alábbi dolgok újultak meg:

- 2 szoba elektromos hálózata
- fali és padlóburkolatok
- fürdőszoba teljes vízvezetése
- 25 cm kőzetgyapot szigetelés a födémen

Az ingatlan megfelel a CSOK plusz és Otthon Start Program feltételének!

Infrastruktúrája kiváló, gyalogosan 8 percre található buszmegálló, 10 perc sétára orvos, iskola, óvoda, bolt (COOP).

Hitel? Támogatás? CSOK és Falusi CSOK ügyintézés?

Nem kell keresgélnie!

Irodánk ingyenes hitelügyintéző szolgáltatásával **JOBBAN JÁR**, mintha közvetlenül a bankban igényelné!

Hogy miért?

Íme:

- egyedi, bankfiókban nem ...



Suba Sándor

+36-30-556-5226

s.suba@gdn-ingatlan.hu

Identificare	397659
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	123 m ²
Balcon/Terasă	10 m ²
Camere	2 Camere
Teren	1460 m ²
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Cazan cu combustibil mixt
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1960
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.5 m

VÂNZARE

