

Budakeszi**85 000 000 HUF**

Ritka lehetőség Budakeszi központjában! ☐
Ahol a központ kényelme találkozik a nyugalommal!

Budakeszi egyik keresett részén eladó, 330 m²-es SAJÁT telken álló
ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ!

Ez az ingatlan igazi lehetőség azoknak, akik saját elképzeléseik
szerint szeretnék megteremteni otthonukat, vagy befektetésben
gondolkodnak. ☐

Az ingatlan felújítandó, téglá szerkezetű, egyedi fűtésű.

HÉSZ övezeti besorolása: Vt-1

☐ 40%-os beépíthetőség

☐ Épületmagasság: 6 m

Főbb jellemzők:

- ☐ Központi elhelyezkedés
- ☐ DNY-i fekvés *
- ☐ Összközműves telek
- ☐ Két villanyóra, vízóra ✂
- ☐ Téglá szerkezet
- ☐ Önálló helyrajzi szám
- ☐ Tehermentes ✓
- ☐ Garázs, tároló (30 m²)
- ☐ Pince (8 m²)
- ☐ 2 lakórész (60 m² és 30 m²)
- ☐ Gyorsan birtokba vehető
- ☐ Intim kert
- ☐ Gépkocsibeálló
- ☐ Tetőtér beépíthető ↑

Fő épület (60 m²) elosztása:

3 szoba
előszoba, étkező
konyha
fürdőszoba + WC
előtér

2. lakórész (30 m²) elosztása:

2 szoba ...

Identificare	397553
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	105 m ²
Camere	1 + 4 Camere
Teren	335 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1960
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m

**Korompay Mariann****+36-20-419-7065**m.korompay@gdn-ingatlan.hu

