

Dunakeszi

349 000 000 HUF

Dunakeszi, Duna part, eladó ingatlan, többféle lehetőséggel!
- 1320 nm telek 30% beépíthetőséggel!
- Dunapart felől egy kb 350 nm nagyságú épület, amely földszint+emelet felosztású.

Az ingatlan eddigi hasznosítása:

23 éven keresztül a város legjobb ÉTTERMEKÉNT működött a 350 nm nagyságú épület, az emeletén pedig kb 50 nm PANZIÓ szobák találhatóak, amely egész évben, több, mint 80%-os kihasználtsággal üzemeltek!

A 100 nm nagyságú különálló ház további 3 panzió szobával bővítette a kínálatot. Az étterem és szálláshely érvényes működési engedéllyel rendelkezik jelenleg is, így az új tulajdonosnak, egy jól bejárattott, közkedvelt vendéglátó egységet, komplexumot kínálunk. Extraként a TELJES FELSZERELÉS, gépesítés a vételár részét képezik!

Üzleti lehetőségek:

Amennyiben az étterem mellett elhelyezkedő 2 jelenleg kihasználatlan termet nézzük, azok alkalmasak rendezvények különálló lebonyolítására (születésnap, gyermekzsúrok, esküvők, stb...).

Ezen túl akár szállásként, akár üzleteknek remek lehetőséget kínálhat mind két terem, így még komplexebbé téve a szolgáltatások körét.

(Az ingatlan sokféleképpen ...



Nagy Barbara

+36-70-490-7364

b.nagy@gdn-ingatlan.hu

Identificare	397460
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	350 m ²
Balcon/Terasă	90 m ²
Camere	7 Camere
Teren	1320 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1985
Înălțime interioară	3 m

VÂNZARE

