

## Budapest XX. Cartier

76 900 000 HUF

Budapest XX. kerületének kertvárosi, csendes utcájában eladó egy 50 m<sup>2</sup>-es, világos lakás, amelyhez egy 4,5 m<sup>2</sup>-es, délnyugati fekvésű, napfényes terasz is tartozik. A nagy üvegfelületeknek köszönhetően a tér rendkívül tágas és világos érzetet kelt.

A lakás teljes berendezése egyedi koncepció alapján készült, minőségi anyaghasználattal és gondosan megtervezett részletekkel.

Főbb jellemzők:

- 50 m<sup>2</sup> lakótér + 4,5 m<sup>2</sup> terasz
- napfényes nappali
- 2 db hűtő-fűtő klíma
- igényes burkolatok és modern világítás
- alacsony fenntartási költségek
- saját parkolóhely közvetlenül a ház mellett
- nyugodt, csendes környezet

Elhelyezkedés:

- ALDI és elektromos autótöltő a közelben
- éjjel-nappali gyógyszertár a házban
- buszmegálló a közelben, villamos pár perc sétára
- M5 és M0 gyorsan elérhető, belváros kb. 20 perc

A lakás ideális választás azok számára, akik világos, nyugodt otthont keresnek szép kilátással és kényelmes elrendezéssel.

A biztonságról vadonatúj acél bejárati ajtó gondoskodik, amely 15+1 pontos zárrendszerrel rendelkezik, ...



**Mahlaj Violetta**

**+36-20-263-7295**

v.mahlaj@gdn-ingatlan.hu

Identificare	397336
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	50 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încalzire	Contorizare individuala
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2021
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	20000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

