

Budapest XIII. Cartier

70 300 000 HUF

A XIII. kerület keresett részén Hun utcában eladó egy 61 nm-es, 3 szobás, erkélyes, körbe napozott, remek elosztással bíró, 5. emeleti, liftes házban található lakás.

A panel építésű ház néhány éve kapott szigetelést, esztétikailag, műszakilag felújított, folyamatosan karbantartott.

A ház, fűtése GEOTERMIKUS-Hőszivattyús ,így a téli hónapokban fűtése sem éri el a 8.9000 Ft/hó.

A lakásban minden radiátoron fűtésmérő méri a fogyasztást. A lakásnak rendkívül alacsony a fenntartási költsége.

Közös költsége 24 000 Ft, mely tartalmazza a takarítást, felújítási állapot, csatorna díjat, a ház egyéb rezsi költségét.

A lakáshoz saját tároló tartozik.

A ház pénzügyi helyzete rendezett sem kintlévősége sem tartozása nincs.

Lakóközössége csendes, kulturált.

Lakás:

Belépve egy élhető 7 nm-es előszobába érkezünk, bal oldalon kapott helyet az ablakos 7 nm-es konyha, jobb oldalon lépünk a 17 nm-es nappali szobába, a nappali szobából érkezünk a 12 nm-es szobába a szobából tudunk kilépni a 3.5 nm-es loggiára.

A lakás körbejárható így a másik ...

Identificare	397330
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	61 m ²
Balcon/Terasă	3 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Panou
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1973
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	24000 HUF
Duplex	Nu



Szabó Emília

+36-70-604-5480

sz.emilia@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

