

220 000 000 HUF

Exkluzív, felújított nagypolgári lakás a Deák Ferenc térrel szemben!

Budapest szívében, a VI. kerület egyik légértékállóbb részén, a Bajcsy-Zsilinszky úton, közvetlenül a Deák Ferenc tér mellett kínálunk megvételre egy kivételes adottságokkal rendelkező, 124 m<sup>2</sup>-es, teljes körűen felújított lakást.

A jó állapotú, liftes társasház harmadik emeletén található ingatlan a belső udvarra és a hátsó kertre néz, így a belváros pezsgése mellett is csendes, nyugodt otthont biztosít. A lakás átgondolt kialakításának köszönhetően 4 tágas szobával és 2 fürdőszobával rendelkezik, amelyek kényelmes életteret nyújtanak akár nagyobb családok, akár reprezentatív belvárosi otthont keresők számára. Az egyik fürdőszobában saját szauna is helyet kapott, amely a mindennapokban is különleges komfortérzetet biztosít.

A környék infrastruktúrája kiváló: a város három metróvonalra, számos villamos- és buszjárat néhány perc sétával elérhető, miközben Budapest legnépszerűbb éttermei, kávézói, kulturális és szórakozási lehetőségei szintén a közvetlen közelben találhatók. Ez az ingatlan nemcsak exkluzív otthonként, hanem hosszú távon is értékálló ...



**Kiss Márk**

**+36-30-884-7891**

[m.kiss@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.kiss@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 397300                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 124 m <sup>2</sup>            |
| Camere              | 4 Camere                      |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | încălzire centrală            |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1920                          |
| Orientare           | Vest                          |
| Înălțime interioară | 2.9 m                         |
| Duplex              | Nu                            |

## VÂNZARE

