

Budapest III. Cartier Óbuda**84 990 000 HUF**

**NAPFÉNYES, HÁRMASHATÁRHEGYRE ÉS A PILISI HEGYEKRE NÉZŐ
ÖRÖKPANORÁMÁS, TÖKÉLETES ELOSZTÁSÚ, FELÚJÍTOTT PANEL
LAKÁS!!**

III. kerület kedvelt részén, Óbuda parkosított övezetében, kitűnő közlekedés és ellátottság mellett, rendezett anyagi helyzetű és lakóközösségű társasházban, 10. emeleti, kiváló adottságú, 69 nm-es, 3 szobás (külön nyíló), ablakos konyhás, napos világos D-NY-i fekvésű, alacsony fenntartású, minden közmű egyedileg mérhető, jó állapotú, 2015-ben teljes körű felújításon átesett, tehermentes, rugalmasan költözhető, dupla klímás lakás, beépített gépesített konyhával, tárolóval, kulturált lakóközösségű társasházban eladó!

A felújítás alkalmával a külső-belső nyílászárókat, elektromos és vízhálózatot, hideg-meleg burkolatokat, szanitereket, valamint a konyhabútort cserélték.

A parkolás közvetlenül a ház előtt megoldott.
A környék abszolút biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott!

Flórián tér, 1-es villamos, Szent Lélek tér H5-ös HÉV, 5 perces sétatávolságra. A belváros kényelmes közlekedéssel 15 perc alatt elérhető. A közelben található buszmegállók: 9, 106, 111, 118, 918.

...

**Egri Attila****+36-30-442-1415**

a.egri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	397257
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	69 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1977
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	21500 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

