

Székesfehérvár

179 900 000 HUF

L-004860 Exkluzív, kétszintes polgári otthon a belváros szívében - közel 200 m²-es lélettérrel

Székesfehérvár patinás belvárosában, egy hangulatos árka-dos épületben kínálunk megvételre egy különleges adottságokkal rendelkező, nettó 197 m²-es, belső kétszintes lakást, amely a tágas terek és a minőségi kivitelezés kedvelőinek ideális választás lehet.

Az ingatlan egy háromszintes társasház második emeletén található. A jelenlegi kialakítás során a tetőtér teljes körű beépítésével egy kényelmes, két szinten elhelyezkedő otthon jött létre. A 2000-es években végzett átfogó átépítés során a szerkezeti elemek megújultak, a tetőtér korszerű szigetelést kapott, beton földem készült, valamint egy erkély is kialakításra került, amely a csendes belső udvarra néz.

Az elektromos hálózat teljes cseréje megtörtént, rézvezetékekkel és 32 A teljesítménnyel. Az ingatlan különlegessége, hogy a tulajdoni lapon két önálló helyrajzi számon szerepel.

Helyiségek elosztása

Alsó szint:

- előtér
- nappali
- hálószoba
- étkező
- konyha
- fürdőszoba
- közlekedő

...



Koncz András

+36-20-933-3750

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	397049
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	197 m ²
Balcon/Terasă	6 m ²
Camere	5 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1950
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	46000 HUF
Duplex	Da

VÂNZARE

